

## 外観



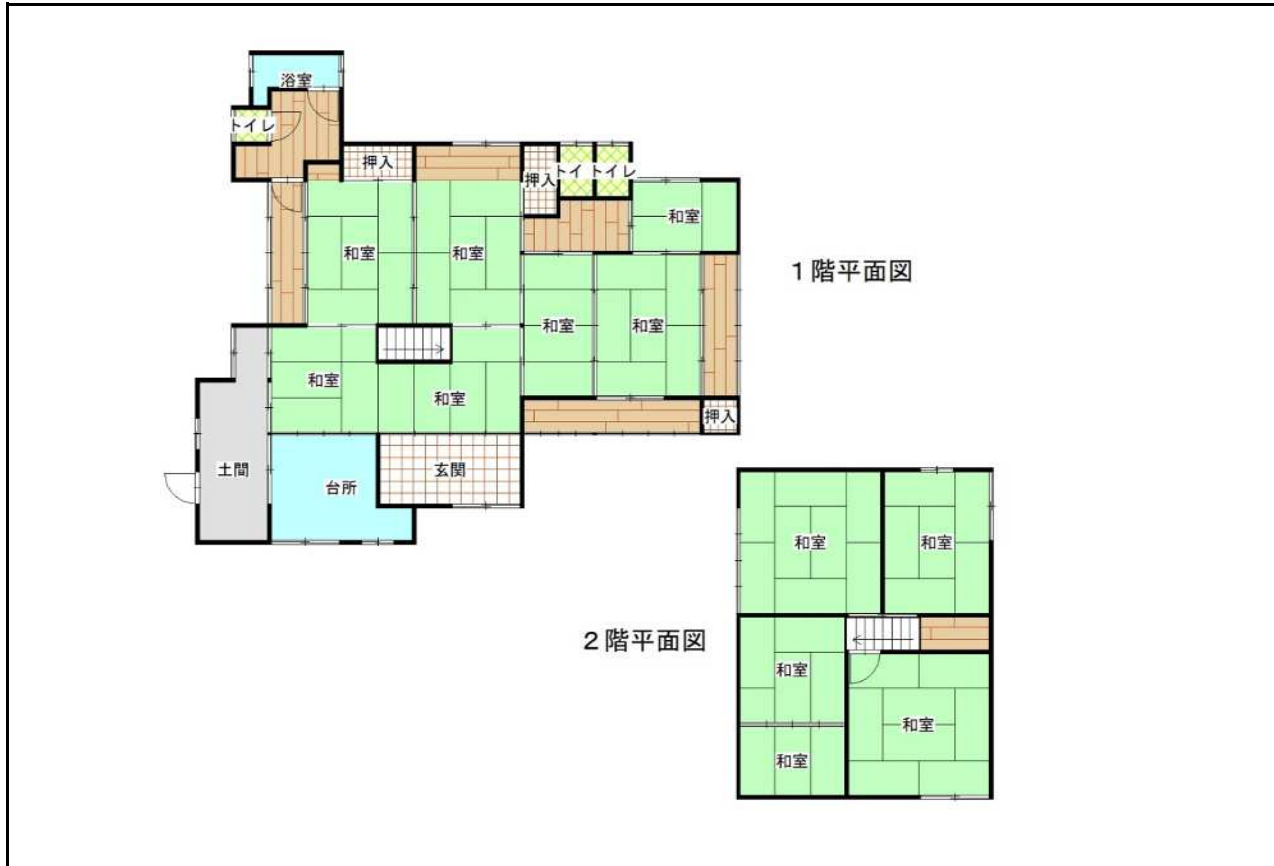
## 主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅まで	1.2km
市役所	臼杵庁舎まで	1.6km
病院	コスモス病院まで	3.2km
小学校	福良ヶ丘小学校まで	1.0km
中学校	東中学校まで	1.3km
スーパー	最寄りのスーパー	700m
コンビニ	最寄りのコンビニ	800m
高速IC	臼杵ICまで	2.8km

## 物件情報

所在地		臼杵市大字二王座(上塩田)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	不明		
	敷地面積	374.08㎡		
	間取り	10K 和室×10、風呂、台所、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	300万円		
管理状況	空き家になった時期	平成28年頃		
	補修等の要否	大規模な補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り ( )		
	物置	なし ( )		
	庭	有り ( )		
	田・畑	なし ( )		
	その他			

## 間取り



## 建物の特徴

昔ながらの木造2階建ての物件です。  
部屋数が多く広々としています。  
床が壊れている部分もあり、和室の部屋も多いため畳の表替えや入れ替えが必要です。  
昔利用していたトイレや水回りは完全に使用不可のため利用の際は要改修です。

## 屋内等写真



和室

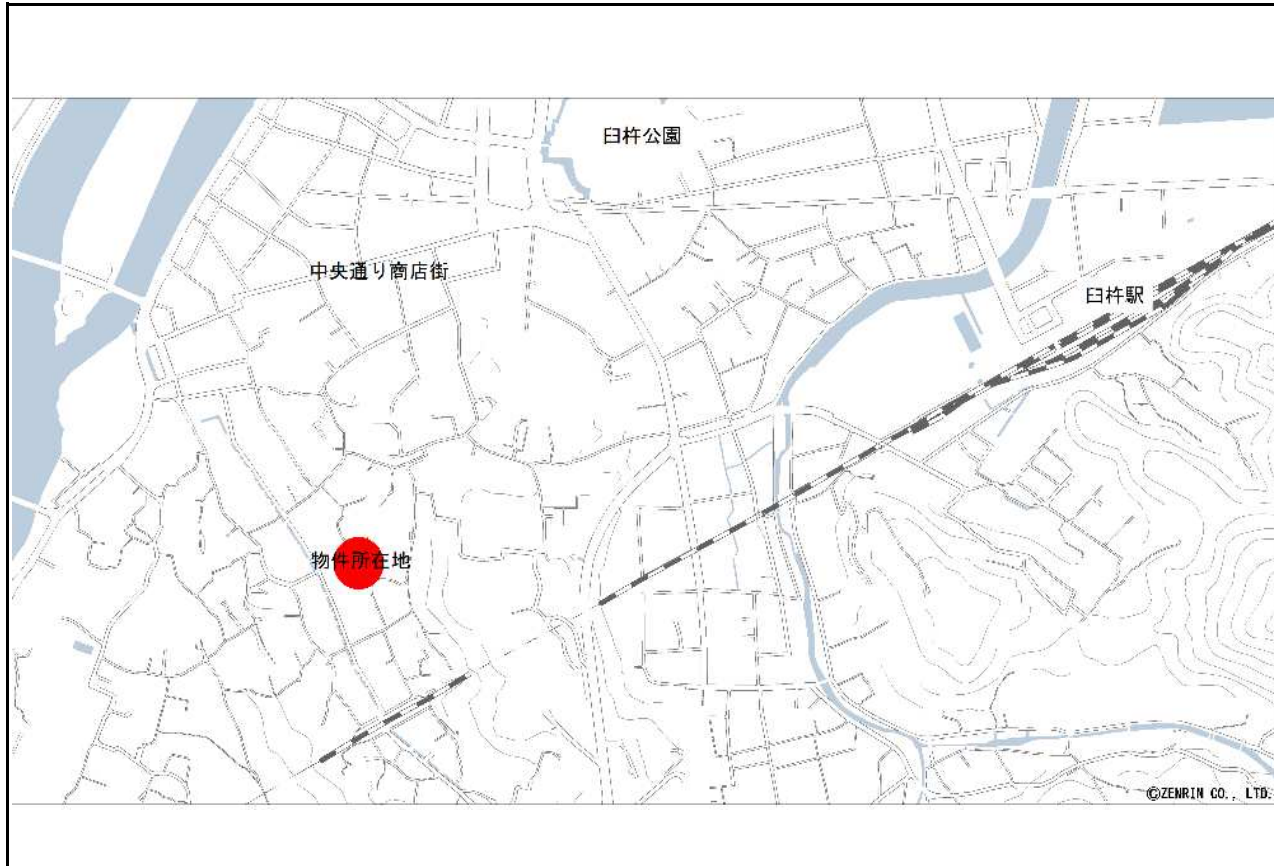


2階和室



和室

## 位置図



## 周辺地域の特徴

閑静な住宅地に位置しております。  
中央通り商店街が歩いて5分の所にあり買い物にも便利です。

## 屋内等写真



トイレ



風呂



台所