

外観



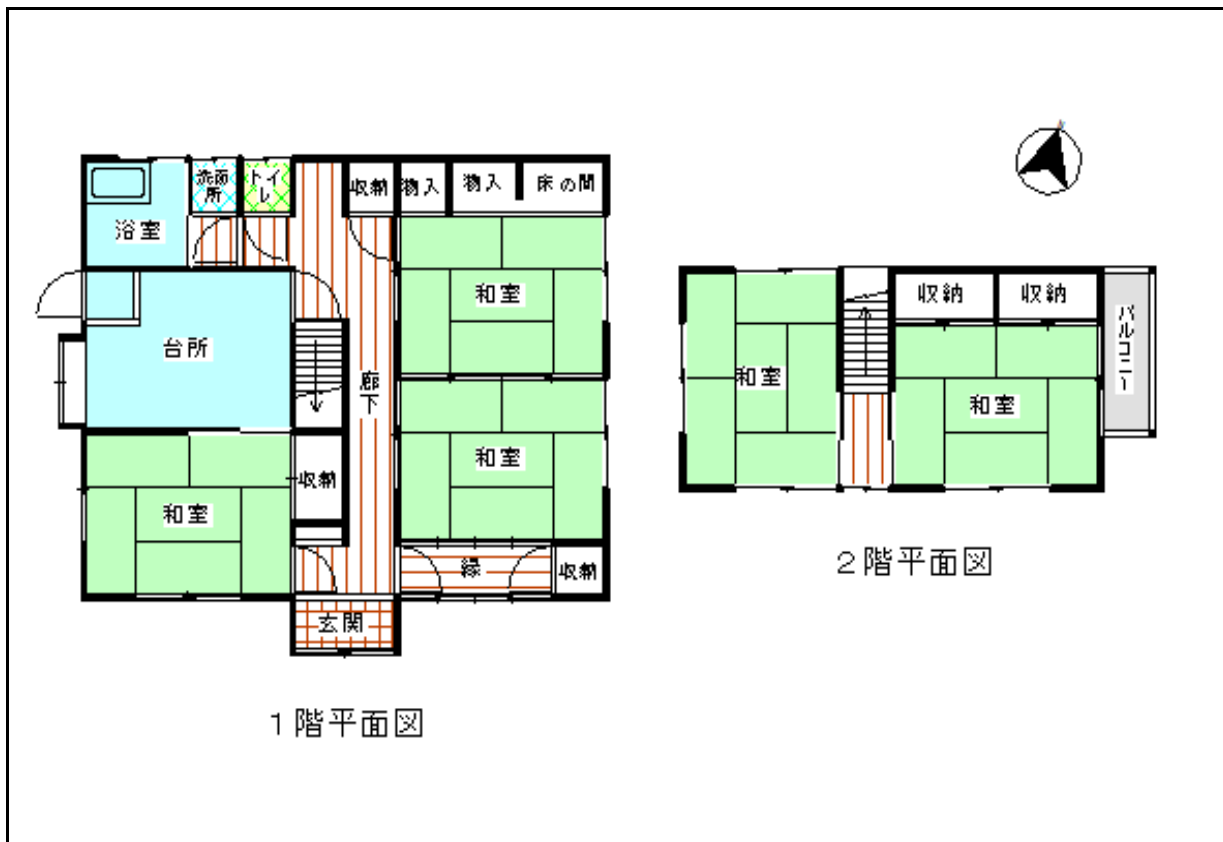
主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	0.9km
市役所	臼杵庁舎	1.8km
病院	コスモス病院	2.8km
小学校	福良ヶ丘小学校	0.6km
中学校	東中学校	1.4km
スーパー	最寄りのスーパー	1.0km
コンビニ	最寄りのコンビニ	1.0km
高速IC	臼杵IC	3.4km

物件情報

所在地		臼杵市大字二王座(塩田)		
契約形態		賃貸		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和54年(1979年)		
	敷地面積	212.01㎡		
	間取り	5DK 和室×5、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	4万2千円		
	売買価格	-		
管理状況	空き家になった時期	令和5年(2023年)3月		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	ガス
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り(1台)
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	下水道	その他	ペット屋外可
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし (近くに借りられる駐車場有り)		
	物置	なし ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	なし ()		
	その他			

間取り



建物の特徴

- 部屋数の多い2階建ての物件です。
- 初期費用は敷金1ヶ月分のみです。また、畳の表替えは終了しており、入居者が決まり次第、所有者様が室内メンテナンスを実施します。
- 家庭菜園を楽しめる庭があり、屋外であればペットを飼うこともできます。
- 駐車場はありませんが、近くに月極駐車場があります。（※月額3000円。ただし、場所によっては金額が異なる場合あり）

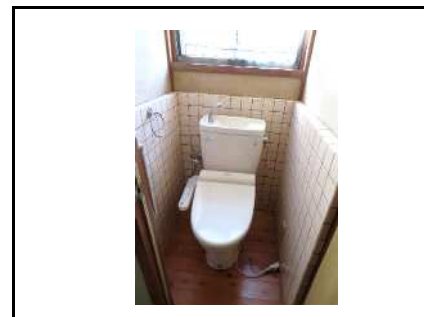
屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



廊下



和室(1F)



和室(1F)



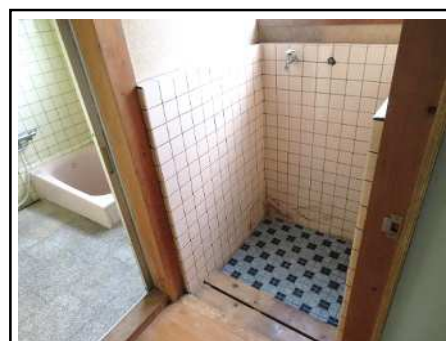
和室(2F)



和室(2F)



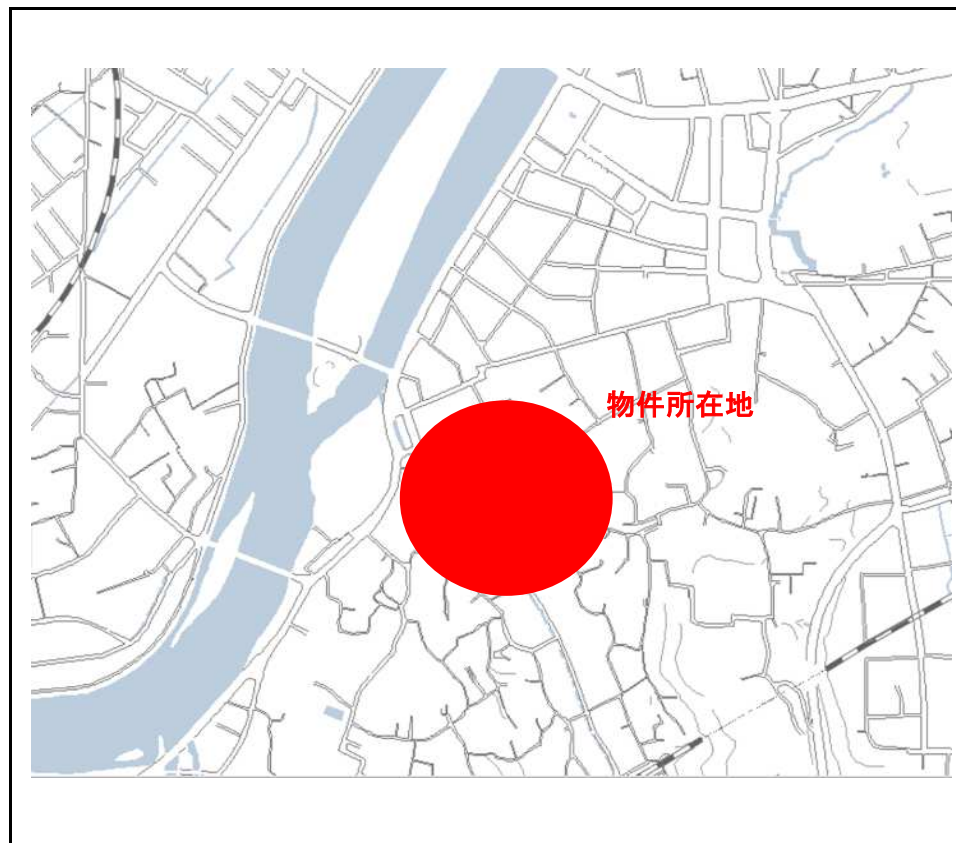
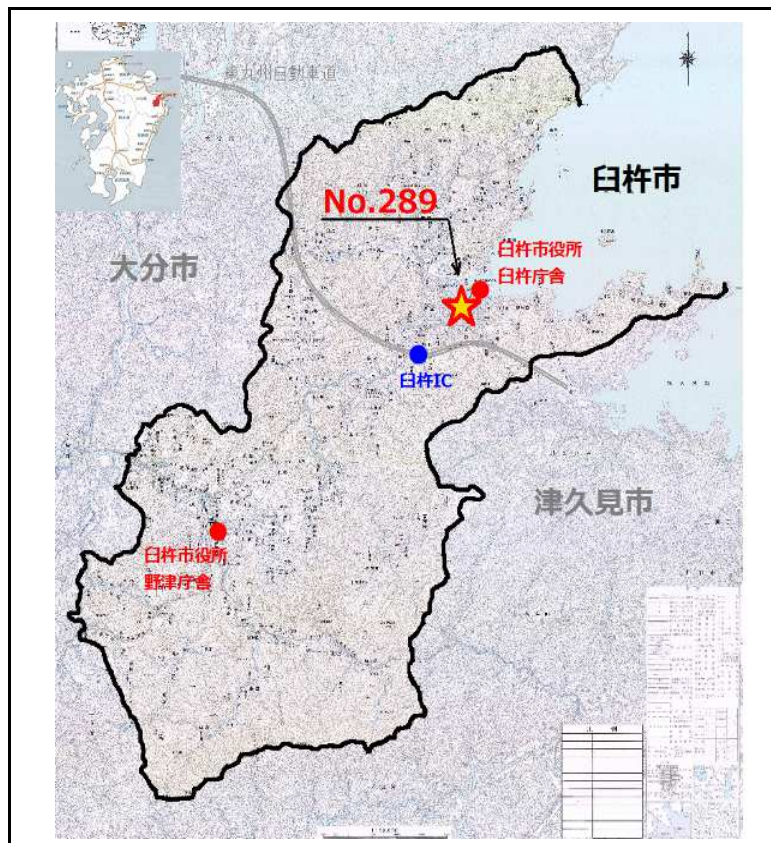
洗面所



洗濯機置き場



庭



周辺地域の特徴

- 中心市街地に位置しており、スーパー、コンビニおよび八町大路（商店街）等の買い物場所や銀行も近くにあり、便利な地域です。
- 観光名所「二王座歴史の道」にも近いなど、当市の趣のある雰囲気を感じられる地域です。
- 津波想定区域内であり、浸水深区分は「1m以上～3m未満」となっています。