

## 外観



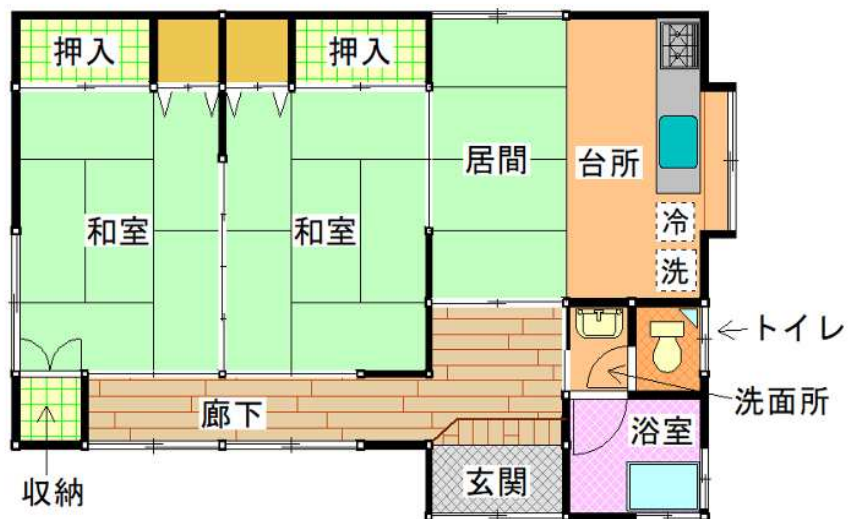
## 主要施設へのアクセス

駅	熊崎駅	2.9km
市役所	臼杵庁舎	3.3km
病院	コスモス病院	4.3km
小学校	海辺小学校	0.8km
中学校	北中学校	2.6km
スーパー	最寄りのスーパー	2.2km
コンビニ	最寄りのコンビニ	2.0km
高速IC	臼杵IC	4.8km

## 物件情報

所在地	臼杵市大字諏訪(津留)			
契約形態	売買			
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	昭和53年(1978年)		
	敷地面積	88.92㎡		
	間取り	2LDK 和室×2、LDK、浴室、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	95万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	平成4年(1992年)		
	補修等の要否	中規模の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	ガス
	ガス	プロパンガス	エアコン	1台
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	単独浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし ( )		
	物置	なし ( )		
	庭	なし ( )		
	田・畑	なし		
	その他			

間取り



# 平面図

建物の特徴

- コンパクトな平屋建ての物件です。
- 建物には目立った補修箇所はありませんが、経年劣化による補修が必要です。  
(※特に、浄化槽や門扉は点検修理が必要です)
- また、家財の処分は購入者様側で行う必要があります。
- 駐車スペースはありませんが、地区が管理する駐車場を借りることが出来ます。

屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



廊下



洗面台



LDK



洗濯機置き場



和室



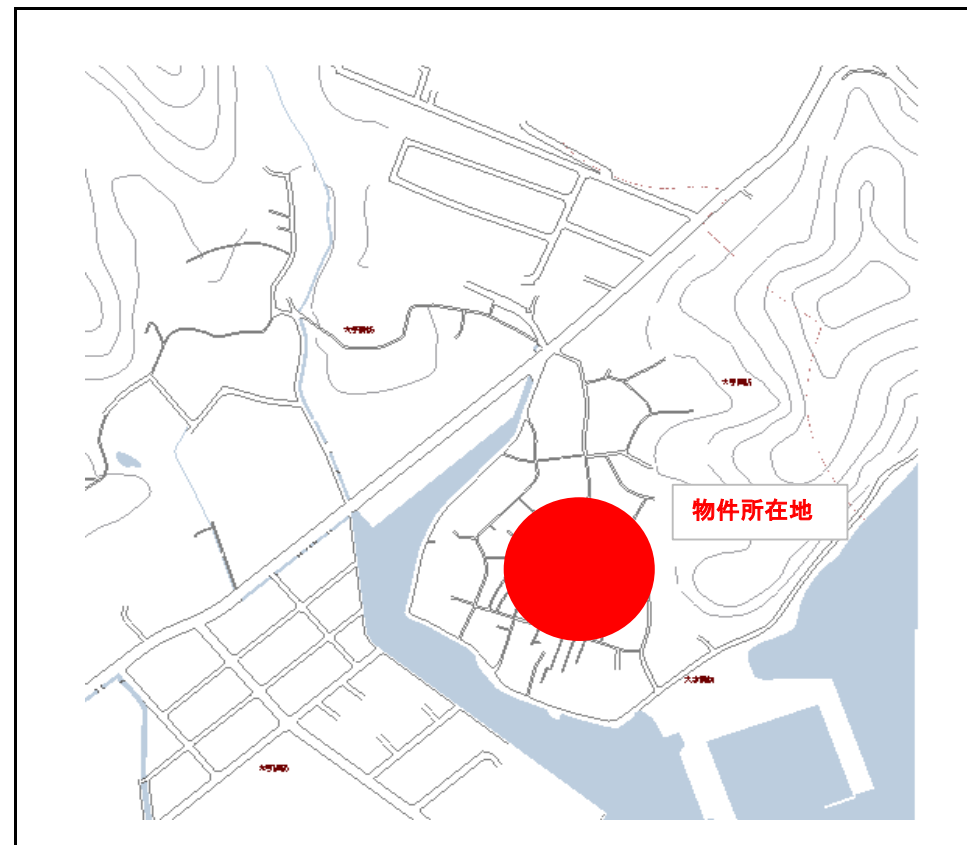
和室



和室



門・物干しスペース



#### 周辺地域の特徴

- 白杵地域の海が近いエリアになります。
- 物件周辺の道幅が狭く、集落内で車の出し入れはできないため、地区駐車場から物件まで徒歩移動となります。
- 周辺には、買い物場所や小学校、こども園などもあります。