

土地の状況



西側



空き地の西側に市道(約6.2m)が通っています。

北側

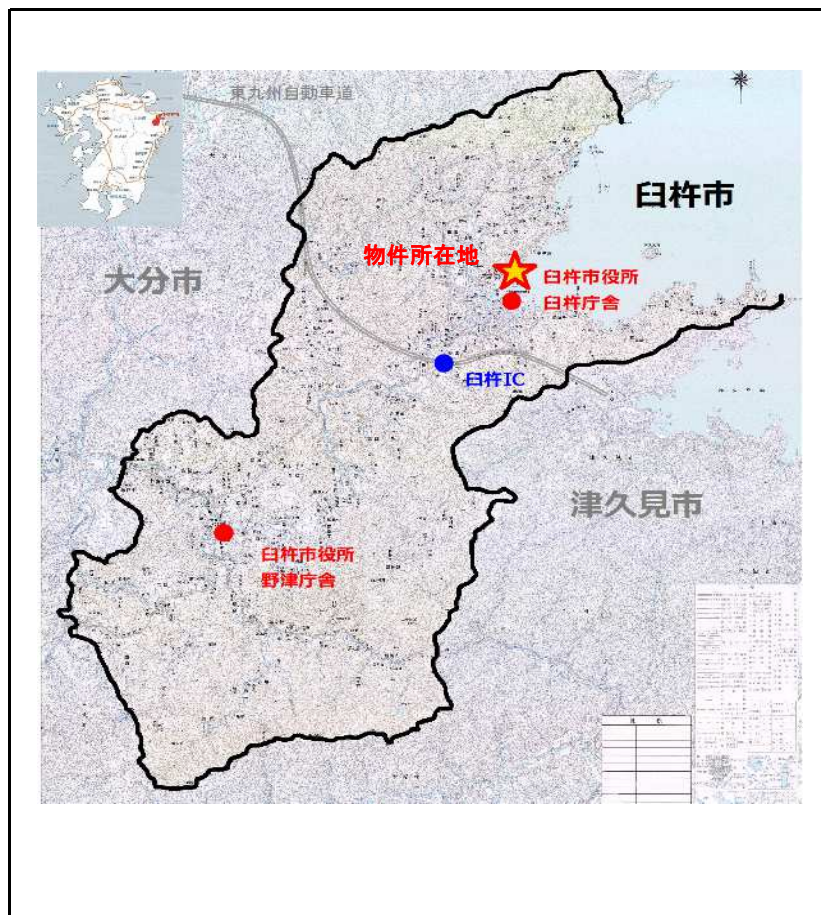


空き地の北側に里道(約1.8m)が通っています。

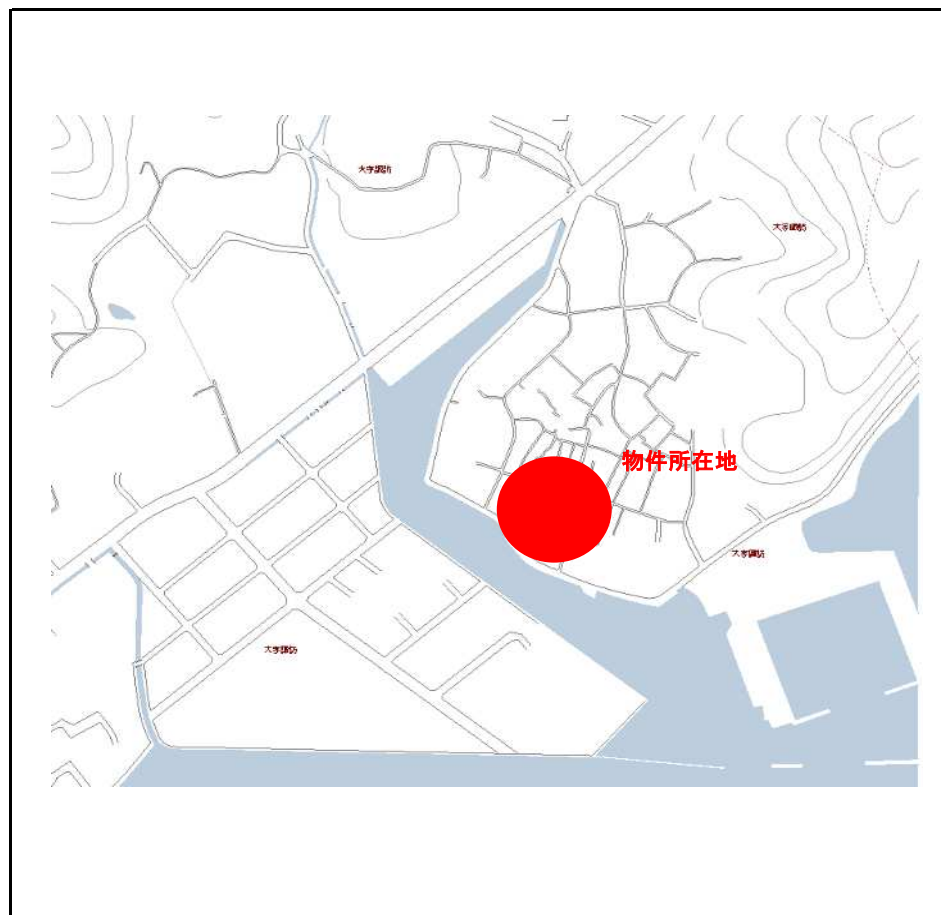
物件情報

所在地		臼杵市大字諏訪(津留)	
契約形態		売買	
物件概要	登記地目	雑種地	
	土地面積	188㎡(56坪)	
	都市計画	非線引区域	
	用途地域	無指定地域	
	危険箇所	—	
	建ぺい率	70%	
	容積率	200%	
	接道状況	西側市道6.2m有り	
契約条件	賃料(月額)	—	
	売買価格	2,300,000円(応相談)	
設備状況	水道施設	上水道	
	水道引込状況	無し	
	汚水処理施設	合併処理浄化槽	
	汚水処理引込状況	無し	
主要施設へのアクセス	駅	熊崎駅	2.9km
	市役所	臼杵庁舎	3.3km
	病院	コスモス病院	4.3km
	小学校	海辺小学校	0.8km
	中学校	北中学校	2.6km
	スーパー	最寄りのスーパー	2.6km
	コンビニ	最寄りのコンビニ	2.0km
	高速IC	臼杵IC	4.7km

位置図(広域)



位置図(狭域)



周辺地域の特徴

- 周辺は住宅が密集していますが、静かな海近物件です。
- 地区内は幅員が狭いため、車の通行はできませんが、当該物件の目の前を市道（約6.2m）が通っています。